



# Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

## М 1:1000

Зоны с особыми условиями использования территории.

- Охранные зоны существующих объектов инженерной инфраструктуры
- Охранные зоны планируемых объектов инженерной инфраструктуры

Объекты инженерной инфраструктуры

- |  |   |
|--|---|
|  | Кабельная линия электроснабжения 10 кВ  |
|  | Кабельная линия электроснабжения 0,4 кВ |
|  | Инженерные сети канализации             |
|  | Инженерные сети водоснабжения           |
|  | Инженерные сети теплоснабжения          |
|  | Трансформаторная подстанция             |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |  |  |
|--|--|
|  | Граница проектируемой территории   |
|  | Красные линии  |
|  | Объекты торговли.  |
|  | Многоквартирные многоэтажные жилые дома (9 эт.)                                      |
|  | Многоквартирные многоэтажные жилые дома (9 эт.) (незавершенное строительство)        |
|  | Многоквартирные малоэтажные жилые дома (3 эт.)                                       |
|  | Объекты инженерной инфраструктуры  |
|  | Тротуары.  |
|  | Улицы, проезды и стоянки автомобилей.  |
|  | Площадка для хозяйственных целей (ТКО)   |
|  | Площадка для выгула собак.   |
|  | Зона объектов производственной инфраструктуры  |
|  | Зона объектов коммунальной инфраструктуры ( гаражи, стоянки)                         |
|  | Территория земельных участков в аренде под строительство многоквартирных жилых домов |

Экспликация планируемых объектов:

- 1-2. Многоквартирные многоэтажные жилые дома (9 эт.)
- 3-10. Многоквартирные малоэтажные жилые дома (3 эт.)
- 11. Магазин с торговой площадью 250 м2
- 12. Многоуровневый гараж.

						ППиМ 72-25			
						КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, АНЖЕРО-СУДЖЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ			
Изм.	Код. уч.	Лист	Зок.	Погн.	Дата	Проект планировки и проект межевания фрагмента территории третьего микрорайона Восточного жилого района в части земельного участка с кадастровым номером 42:20:0102019:4175	Смагая	Лист	Листов
					2025		ПП	5	
Директор Сметанкин Рук.проекта Карташова Разработал Колесникова							Материалы по обоснованию ППТ. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000		
						ООО"Геострой"			